



Maitre de l'ouvrage : J-L. Pagani  
Avenue Olivier, 19  
6600 BASTOGNE

Travaux : Construction d'un immeuble à appartements avec rez commercial à Houffalize.

Architecte : ATELIER D'ARCHITECTURE NIZET Daniel  
Rue Joseph Renquin, 29  
6600 BASTOGNE

Situation chantier : Au cœur de la ville d'Houffalize

Budget des travaux : 2.400.000,00 € HTVA.

Réalisation : 2008-2009

Mission : Etude de stabilité

Spécification et description :

Le bâtiment renferme sur 7 niveaux, 1 100 m<sup>2</sup> de caves et parkings enterrés sur 2 niveaux, un rez-commercial de 670 m<sup>2</sup> ainsi que 24 appartements répartis sur 4 étages.

Les planchers sont réalisés au moyen de pré-dalles.

La structure repose principalement sur les murs porteurs à l'exception du couvrant de la surface commerciale surmontée de 4 niveaux où le système poutres métalliques + colonnes bétons était indiqué en vue de minimiser le nombre de colonnes, maximiser la hauteur sous poutre, respecter les critères de résistance au feu tout en proposant une solution économiquement acceptable.

