



Maitre de l'ouvrage : Espace Didier S.A.
Drève de l'Arc-En-Ciel, 98
6700 Arlon

Travaux : Construction d'un Eco-quartier de 180 logements à Arlon

Architecte : Conix Architects
Rue Van Meyelstraat, 30
1080 Bruxelles

Situation chantier : Rue Zenobe Gramme à Arlon.

Budget des travaux : >10.000.000,00 euros

Réalisation : Chantier en cours d'études. Début probable 2014-2015

Mission : Etude stabilité, PEB et techniques spéciales.

Spécification et description :

L'étude des techniques a débuté aux prémices du projet afin de définir dans les grandes lignes les encombrements des installations techniques et les grands principes des structures portantes des bâtiments. La dizaine de bâtiments sont reliés entre eux par deux niveaux de parkings souterrains. Le projet se déroulera a priori en 2 ou 3 phases étant donné son ampleur. L'étude d'un réseau de chaleur (alimenté par chaudière biomasse + chaudière gaz) a été étudié d'un point de vue technico-économique. Les logements de l'éco-quartier répondront aux normes PEB de manière à atteindre les meilleurs labels tant au niveau de l'enveloppe que des systèmes (ventilation double flux, chaudières condensation centralisées, installations de production d'énergie verte).

L'étude de la ventilation des parkings fait partie intégrante de la mission du Bureau d'Etudes, ainsi que la détection incendie, la gestion des eaux de pluie et des eaux usées, le chauffage, l'électricité, les sanitaires,...



ESPACE DIDIER S.A.

FILIALE
DES GROUPES



CONIX|ARCHITECTS
 continuously | in motion