

Maitre de l'ouvrage : Groupe GH S.A.

Travaux : Transformation d'un immeuble en 2 surfaces commerciales + 8 appartements.

Architecte : Atelier d'architecture Jorge Slautsky

Situation chantier : Rue de Fer, 107 B-5000 Namur

Budget des travaux : +/- 1 200 000 euros HTVA

Réalisation : 2012-2014

Mission : Mission complète de stabilité

Spécification et description :

Transformation lourde comprenant la démolition intérieure complète sur les niveaux R-1, RDC et R+1 en partie avant et sur les niveaux R-1 à R+5 en partie arrière. Les niveaux R+2 à R+4 sont maintenus provisoirement sur des tripodes de 10,00 m de haut et un jeu de poutrelles métalliques jusqu'à la reconstruction complète des niveaux inférieurs et le transfert des charges sur la structure définitive. La démolition intégrale des niveaux inférieurs a nécessité l'épinglage des façades et le soutènement provisoires des murs enterrés. La reconstruction s'est effectuée en dalles de béton réalisées autour des tripodes soutenant les niveaux supérieurs. Ces dalles reposent sur des poutres métalliques et colonnes en béton permettant de dégager de grands espaces pour les surfaces commerciales des niveaux inférieurs.

