



Maitre de l'ouvrage : RPH
Immobilière

Travaux : Construction d'un immeuble de 12 appartements

Architecte : Bureau d'architecture Robert Louppe
Rue de la Chapelle, 7
6720 Habay-la-Neuve

Situation chantier : Route de Bouillon 6700 Stockem.

Budget : 1.200.000 € HTVA

Réalisation : 2011-2012

Mission : Etude de stabilité complète.

Spécification et description :

Les murs de ce bâtiment sont réalisés en blocs bétons. Les porteurs étant alignés verticalement et les portées de dimensions courantes, le choix des planchers s'est orienté vers les hourdis pour raisons économiques.

Quelques murs ont été réalisés en voiles coulés en place au niveau du rez-de-chaussée. Les poutres sont essentiellement en béton armé à l'exception de quelques-unes en métalliques pour limiter leur encombrement.

La particularité principale de cet ouvrage est qu'il a été réalisé sur un réseau de longrines (30x65cm) sur pieux (diamètre 50cm) du fait des charges élevées du projet et de la faible capacité portante du sol. 43 pieux ont été réalisés pour une surface au sol d'environ 280m².

La charpente de toiture est de type lamellé collé + chevrons porteurs.

Le bâtiment a été modélisé en 3D pour le calcul.

