

Maitre de l'ouvrage : Domaine de la Rose Blanche à Durbuy

Travaux : Extension d'une maison de repos

Architecte : ID. Cité sc sprl
Av. de Tervuren, 296-D
1150 Bruxelles

Situation chantier : Rue d'Andenne, 13
Petithan (Durbuy)

Budget des Travaux : 4 500 000,00 € HTVA

Réalisation : 2012-2013.

Mission : Etude de stabilité.



Spécification et description :

Extension d'une maison de repos sur 3 000 m².

Le sol était sur une partie rocheux et et sur l'autre de faible portance. Le bâtiment a été fondé sur radier avec substitution des zones de sol faible par un empierrement en provenance du chantier.

Dans un soucis de rapidité d'exécution et de réduction des couts, les planchers sont réalisés en hourdis et pré-dalles, les balcons architectoniques sont préfabriqués. Le recourt à des maçonneries en blocs silico-calcaire a également permis de réduire les délais d'exécution et surtout, de limiter à quelques rares exceptions, le recourt aux voiles et colonnes en béton dans un bâtiment à 4 niveaux de planchers. Afin de maitriser la fissuration liée au retrait-dilatation des matériaux, l'extension est structurellement fractionnée en 3 parties.

